



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
201

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί άρσεως ανάστασώς από δημόσια δασική έκταση, στη θέση «Βορεινό Ζωφριάς» περιφέρειας Δήμου "Ανω Λιοσίων Ν. Αττικής. ... 1
- Περί διεθνώσεως άστυρνώσεως μεταξύ έγκεικρμένου σχεδίου καί αυτών που έχει εφαρμοσθεί στην όδω Ζαΐμη μεταξύ των οδών "Αγ. "Ανδρέου και Ρ. Φερραίου στην Πάτρα. ... 2
- Περί τροποποίησης ρυμοτακτικού σχεδίου Σητείας Ν. Λασιθίου προς αναγνώριση άδειξόδου παρόδου της οδού Νικ. Πλαστήρα ως δημοτικής. ... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοίνωσης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής απόζημιώσεως επίκειμένων οικοπεδικών εκτάσεων, που έχουν ρυμοταχθεί με το έγκεικρμένο ρυμοτακτικό σχέδιο του Δήμου "Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισίας από την όδω Μυκηνών μέχρι την όδω Ρεζαίου (πράξη-άδειο 123/80). ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 507

(1)

- Περί άρσεως ανάστασώς από δημόσια δασική έκταση, στη θέση «Βορεινό Ζωφριάς» περιφέρειας Δήμου "Ανω Λιοσίων, Ν. Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

##### ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».
- 2) Την αριθ. 160417/1180/8.7.80 εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας «περί οδηγίων για τις ανάστασές εκτάσεις».
- 3) Την αριθ. 190140/1077/12.3.80 εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας «περί οδηγίων για την εφαρμογή του Ν. 998/79».
- 4) Την αριθ. 136984/282/5.2.81 ε/γγ του Υπουργείου Γεωργίας με την οποία παραχωρήθηκε δημόσια έκταση 4,4

στρ/των, στη θέση «Βορεινό Ζωφριάς» του Δήμου "Ανω Λιοσίων, στο Σχολικό Ταμείο του 3ου Δημοτικού Σχολείου "Ανω Λιοσίων, για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και με την οποία εγκρίνεται η άρση της ανάστασώς από την ανωτέρω έκταση.

5) Την αριθ. 5/31.3.81 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών.

6) Την αριθ. 625/23.3.81 άναφορά—πρόταση του άρμοδιου Διευθυντή Πάρνηδας σχετικά με την άρση της κατωτέρω περιγραφόμενης εκτάσεως και από την οποία προκύπτει ότι η δημόσια δασική έκταση των 4,4 στ/των που παραχωρήθηκε στο Σχολικό Ταμείο του 3ου Δημοτικού Σχολείου "Ανω Λιοσίων με την αριθ. 136984/282/5.2.81 ε/γγ Υπουργείου Γεωργίας, έρίσκεται μέσα στην ευρύτερη έκταση του Λεκανοπεδίου Αττικής και έχει κηρυχθεί ανάστασώς με την αριθ. 108/424/13.9.34 άπόφαση του Υπουργείου Γεωργίας ή οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 134/1934 τεύχος Β', άποφασίζουμε:

Άρουμε την ανάσταση από δημόσια δασική έκταση 4,4 στ/των στη θέση «Βορεινό Ζωφριάς» περιφέρειας Δήμου "Ανω Λιοσίων που συμπεριλαμβάνεται στην ευρύτερη κηρυγμένη ανάστασώς έκταση του Λεκανοπεδίου Αττικής έάσει της αριθ. 108424/13.9.1934 άποφάσεως του Υπουργείου Γεωργίας δημοσιευθείσης στο 134/1934 ΦΕΚ τεύχος Β'.

Η άρση αυτή της ανάστασώς γίνεται για τον λόγο ότι η έκταση έχει παραχωρηθεί στο Σχολικό Ταμείο του 3ου Δημοτικού Σχολείου "Ανω Λιοσίων για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου, με την αριθ. 136984/282/5.2.81 ε/γγ Υπουργείου Γεωργίας.

Η έκταση αυτή φαίνεται στο άπόσπασμα χάρτου υπό κλίμακα 1:20000 της πινακίδας (6) προμελέτης του ρυμοτακτικού σχεδίου περιοχής Ζωφριάς Δήμου "Ανω Λιοσίων και με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Μ Θ Ι Α, που θεωρήθηκε από τον Διευτή Πάρνηδας και αποτελεί άναπόσπαστο μέρος της άποφάσεως αυτής και συνεπώς:

Βόρεια: Άγροτική περιοχή, οικοδομηθείσα, της οποίας μελετάται η ένταξη σε σχέδιο πόλεως.

Άνατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Άγροτική περιοχή, οικοδομηθείσα, της οποίας μελετάται η ένταξη σε σχέδιο πόλεως.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Πατριανού, 6 Άπριλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ



Άρ.Δ. Χ.550

(2)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκυκλιμένου σχεδίου καὶ αὐτοῦ πρὸς ἔφαρμόσει στήν ὁδὸ Ζαΐμη μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Ἀνδρέου καὶ Ρ. Φερραίου στήν Πάτρα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τῆς δ/ξείας τοῦ ἀπὸ 18.10.25 Π.Δ. «περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκυκλιμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Τῆς δ/ξείας τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»

3. Τῆς δ/ξείας τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξέων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τῆς δ/ξείας τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξέων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τῆς δ/ξείας τοῦ 712/70 Β.Δ.

Τῆς δ/ξείας τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὁργάνισμοῦ τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἐργων».

6. Τὸ ἀρ. 25128/14.6.80 ἐγγράφο τοῦ Δήμου Παιτρῶν. Τὸ ἀρ. Χ. 7797/4.11.80 ἐγγράφο Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖον διαβιβάστηκεν ὅλα τὰ διμ/κὰ.

7. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ πρὸς διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 18/38/4.12.80 Πρακτικὸ τοῦ, ἀποφασίζουμε:

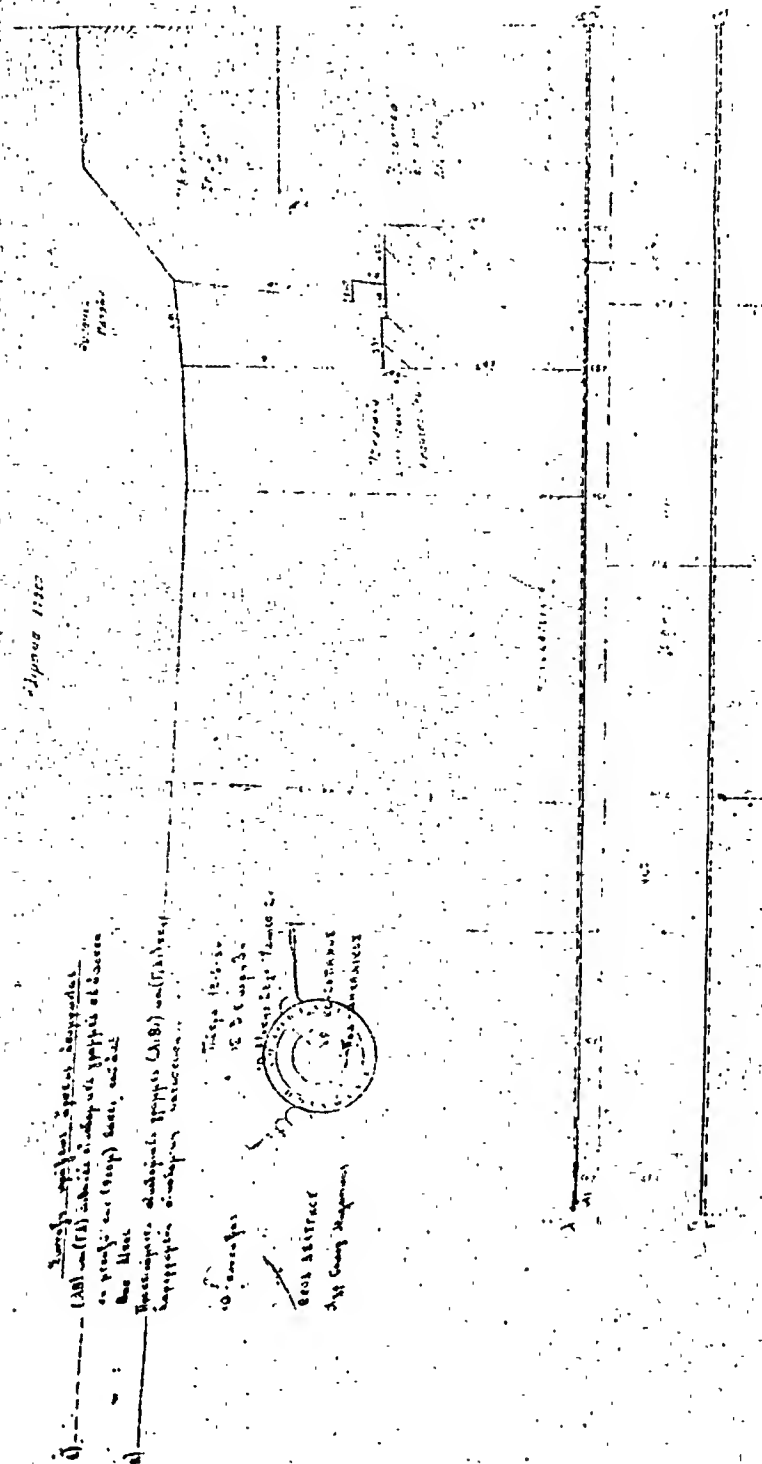
Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία πρὸς διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκυκλιμένων καὶ στήν πραγματικότητα διαμορφωθείσων οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Ζαΐμη μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Ἀνδρέου καὶ Ρ. Φερραίου.

Καθορίζουμε ισχύουσες οἰκοδομικὰς γραμμὰς τῆς διαμορφωθείσας στήν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ τῆς σημειούμενης μὲ γραμμὴ στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τῆς Ἀργ./νος Μηγ./κοῦ Ἡλέκτρας Παπαγεωργίου τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένον ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθῇ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
Ν. ΧΑΝΟΣ





Αρ. 6264/1294

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας Ν. Λασιθίου πρὸς ἀναγνώριση ἀδιεξόδου, παρόδου τῆς ὁδοῦ Νικ. Πλαστήρα ὡς δημοτικῆς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκέντρωσεως».
3. Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων κλπ. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἀρθρ. 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.20 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».
6. Τὰ ἀρθρ. 1,2,3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.». ὅπως μεταγενεστέρᾳ τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν» (ΦΕΚ 47 Α' 68), ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α' / 1971).
8. Τὸ ἀπὸ 16/4/51 Β.Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Σητείας.

9. Τὴν 132/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου Σητείας, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας πρὸς ἀναγνώριση ὡς δημοτικῆς. ὕφισταμένης ἀδιεξόδου ἰδιωτικῆς ὁδοῦ παρόδου τῆς ὁδοῦ Ν. Πλαστήρα γιὰ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὕφισταμένη καταστάσει καὶ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κυκλοφορικῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

10. Τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀναγνώριση ὕφισταμένης ὁδοῦ διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποβλέπει στὴν ἐπαύξηση τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κυκλοφορικῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότησιν τοῦ Περ/καὶ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν ὑπ' ἀριθ. 7/16.1.1982 πράξιν του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴ Σητεία καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Νικ. Πλαστήρα δι' ἀναγνώρισεως ὕφισταμένης ἀδιεξόδου παρόδου τῆς ὁδοῦ Ν. Πλαστήρα θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

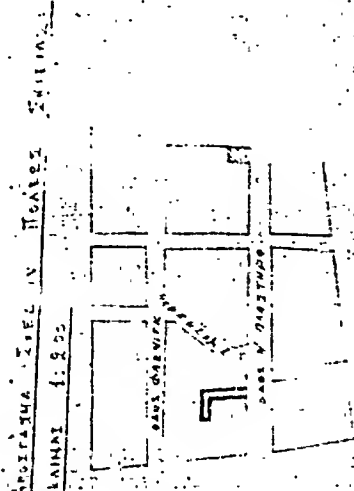
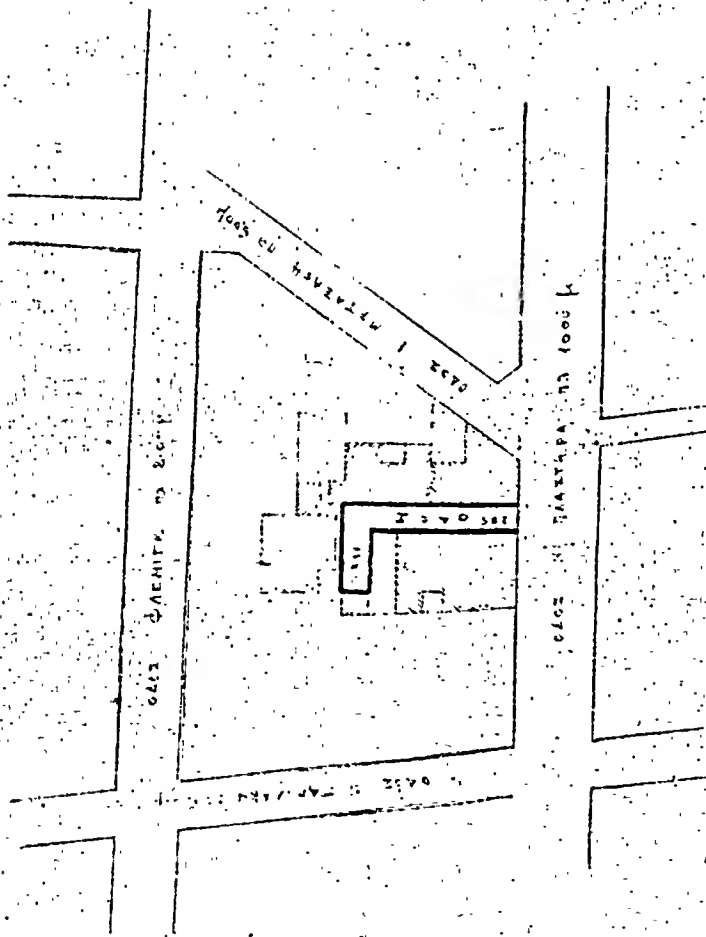
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἐσχὺς τῆς ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσιν.

Ἀγιος Νικόλαος 18 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
Ζ. ΤΖΟΥΤΚΑΡΑΚΗΣ

# Σ Η Τ Ε Ι Α Κ Ρ Η Τ Η Σ

Κ Α Ι Μ Α Σ 1:500



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ  
 Αρ. Πρωτοκόλλου: 7/16.4.21 Τριτάτος  
 Μεταβίβαση δικαιωμάτων στην Εταιρεία Ανάπτυξης  
 και Εκμετάλλευσης του Εθνικού Συστήματος  
 Μεταφορών (Ε.Ε.Σ.Μ.)

ΕΠΙΣΤΟΛΗ  
 Απ. του υπ. της  
 Γραμμής του Ε.Ε.Σ.Μ. και της Ε.Ε.Σ.Μ. για την  
 μεταβίβαση των δικαιωμάτων στην Ε.Ε.Σ.Μ.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ  
 Απ. του υπ. της  
 Γραμμής του Ε.Ε.Σ.Μ. και της Ε.Ε.Σ.Μ. για την  
 μεταβίβαση των δικαιωμάτων στην Ε.Ε.Σ.Μ.

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Δ1/Ο/10569

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως επίκειμένων οικόπεδων εκτάσεων, που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισίας από την οδό Μυκηνών μέχρι την οδό Ριζαρείου (πράξη αναλογισμού 123/80).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και οικόδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση Α23/03/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 σχετικά με τη μεταδίδιση αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ. Β').

4) Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 1403/16.10.80 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισίας από την οδό

Μυκηνών μέχρι την οδό Ριζαρείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 123/80 ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω επίκειμένα, ότι η αποζημίωση των οικόπεδων εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Τμήμο Παρακαταθήκων και Δασείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 621903/20.3.81 συνολικού ποσού δραχμών έξι εκατομμυρίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν πενήντα (614.150).

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπό:

α) Διευκράτης Νηρέος Α.Ε. (DRIVE IN) (ιδιοκτησία 3).

β) Μέλπος Λεμού.

και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής κ.ά.α.

ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ